

D O P HESABI

Toplam Tahsis	=	31488.64		
Toplam İmar Ada Alanı	=	31488.64		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	55074.89		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Başıslanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	37245.66		
Toplam Pay	=	37245.66		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4282578		
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.4282578		
Maksimum Dop Oranı	=	0.45		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	55074.89 -	31488.64 =	23586.25
Düzenleme Ortaklık Payı	=	23586.25 /	55074.89 =	0.4282578

İLİ : KARABÜK
İLÇESİ : MERKEZ
KÖYÜ/MAHALLESİ: BULAK
T.C. MERKEZ KARABÜK BELEDİYESİ

SAYFA NO:2

NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
170/152	35393.56	-	-	-	52336.20	-	22413.38	29922.82	170	31488.64
170/165	995.87	-	-	-	1472.59	-	630.65	841.94		
170/166	856.23	-	-	-	1266.10	-	542.22	723.88		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
37245.66	37245.66	0.00	0.00	0.00	55074.89	-	23586.25	31488.64	31488.64	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
 Kamuya Ayrılan Alan= 55074.89 - 31488.64 = 23586.25
 Düzenleme Ortaklık Payı = 23586.25 / 55074.89 = 0.4282578

TOPLAM ALAN : 37245.66 TOPLAM PAY : 37245.66 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 55074.89				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ			SAYFA NO:3 İlİ :KARABÜK İLÇESİ :MERKEZ KÖY/MAH. :BULAK	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM	KARABÜK BELEDİYESİ		35393.56	ARSA
2	F29D04A3A	170/165	995.87	TAM	MALİYE HAZİNESİ		995.87	ARSA
3	F29D04A3A	170/166	856.23	TAM	MALİYE HAZİNESİ		856.23	ARSA

İmar Adaları Listesi					SAYFA NO:4		
Sıra	AdaNo	Alan	Kalan	Pafta	Açıklama	Cinsi	Okof
1	170/167	3291.39	0.00	F29D04A3B		ARSA	
2	170/168	1565.82	0.00	F29D04A3B		ARSA	
3	170/169	6650.00	0.00	F29D04A3B		ARSA	
4	170/170	6650.00	0.00	F29D04A3B		ARSA	
5	170/171	6650.00	0.00	F29D04A3B		ARSA	
6	170/172	6681.43	0.00	F29D04A3B-A3C		ARSA	

[illegible]

TOPLAM ALAN : 37245.66		T E S C İ L E E S A S					SAYFA NO:6				
TOPLAM PAY : 37245.66		D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ					TOPLAM ADA ALANI : 31488.64				
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		(İMAR PARSELİNE SIRALI)					O.KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00							D.O.PAYI ORANI : 0.4282578				
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 55074.89											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	F29D04A3B	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	22413.38 29922.82	170/167	3291.39	TAM	3291.39
2	F29D04A3B	170/165	995.87	TAM 995.87	MALİYE HAZİNESİ	-	630.65 841.94	170/168	1565.82	84194/156582	841.94
3		170/166	856.23	TAM 856.23	MALİYE HAZİNESİ	-	542.22 723.88			72388/156582	723.88
1	F29D04A3B	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	22413.38 29922.82	170/169	6650.00	TAM	6650.00
1	F29D04A3B	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	22413.38 29922.82	170/170	6650.00	TAM	6650.00
1	F29D04A3B	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	22413.38 29922.82	170/171	6650.00	TAM	6650.00
1	F29D04A3B F29D04A3C	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	22413.38 29922.82	170/172	6681.43	TAM	6681.43

İLİ :KARABÜK İLÇESİ :MERKEZ KÖY/MAH. :BULAK BELEDİYESİ :MERKEZ PAFTANO :F29D04A3A-A3B-A3C						T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO:7	
ADANO : 170																	
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O									
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası				
		167	0	3291	39	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ					
		168	0	1565	82	ARSA	84194/156582 72388/156582	170 170	165 166	1 1	1 2	MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ					
		169	0	6650	00	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ					
		170	0	6650	00	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ					
		171	0	6650	00	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ					
		172	0	6681	43	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ					
		173	0	2418	43	BELEDİYE HİZ.AL	TAM		DOP			KARABÜK BELEDİYESİ	DOP TAN OLUŞAN				