

D O P HESABI

Toplam Tahsis	=	33340.74		
Toplam İmar Ada Alanı	=	33340.74		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	55074.89		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	1852.10		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	37245.66		
Toplam Pay	=	37245.66		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4282578		
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.4282578		
Maksimum Dop Oranı	=	0.45		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	56926.99 -	33340.74 =	23586.25
Düzenleme Ortaklık Payı	=	23586.25 /	55074.89 =	0.4282578

İLİ : KARABÜK İLÇESİ : MERKEZ KÖYÜ/MAHALLESİ: BULAK T.C. KARABÜK BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI										SAYFA NO:1
Ö Z E T C E T V E L İ										
K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
170/152	35393.56	-	-	-	55074.89	-	23586.25	31488.64	170	33340.74
170/165	995.87	-	-	-	0.00	995.87	0.00	995.87		
170/166	856.23	-	-	-	0.00	856.23	0.00	856.23		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Top Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
37245.66	37245.66	0.00	-	0.00	55074.89	1852.10	23586.25	33340.74	33340.74	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
 Kamuya Ayrılan Alan= 56926.99 - 33340.74 = 23586.25
 Düzenleme Ortaklık Payı = 23586.25 / 55074.89 = 0.4282578

TOPLAM ALAN : 37245.66 TOPLAM PAY : 37245.66 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 55074.89				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ			SAYFA NO:3 İlİ :KARABÜK İlÇESİ :MERKEZ KÖY/MAH. :BULAK	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM	KARABÜK BELEDİYESİ		35393.56	ARSA
2	F29D04A3A	170/165	995.87	TAM	MALİYE HAZİNESİ		995.87	ARSA
3	F29D04A3A	170/166	856.23	TAM	MALİYE HAZİNESİ		856.23	ARSA

İmar Adaları Listesi

SAYFA NO:4

Sıra	AdaNo	Alan	Kalan	Pafta	Açıklama	Cinsi	Okof
1	170/167	3291.39	0.00	F29D04A3B		ARSA	
2	170/168	1565.82	0.00	F29D04A3B		ARSA	
3	170/169	6650.00	0.00	F29D04A3B		ARSA	
4	170/170	6650.00	0.00	F29D04A3B		ARSA	
5	170/171	6650.00	0.00	F29D04A3B		ARSA	
6	170/172	6681.43	0.00	F29D04A3B-A3C		ARSA	
7	170/173	1852.10	0.00	F29D04A3B		BHA	

TOPLAM ALAN : 37245.66		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A					SAYFA NO:5				
TOPLAM PAY : 37245.66		V E									
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		Ö Z E T F O R M U					TOPLAM ADA ALANI : 33340.74				
TOP. DÜZENLE, GİRMİYEN: 0.00		(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)					O.KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 56926.99							D.O.PAYI ORANI : 0.4292578				
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	F29D04A3A	170/152	35393.56 35393.56	TAM	KARABÜK BELEDİYESİ	-	23586.25 31488.64	170/167 170/168 170/169 170/170 170/171 170/172	1257.21 3600.00 6650.00 6650.00 6650.00 6681.43	TAM TAM TAM TAM TAM TAM	1257.21 3600.00 6650.00 6650.00 6650.00 6681.43
2	F29D04A3A	170/165	995.87 995.87	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	995.87	170/173	1852.10	99587/185210	995.87
3	F29D04A3A	170/166	856.23 856.23	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	856.23	170/173	1852.10	85623/185210	856.23

TOPLAM ALAN : 37245.66 TOPLAM PAY : 37245.66 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 56926.99				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İMAR PARSELİNE SIRA LI)				SAYFA NO:6 TOPLAM ADA ALANI : 33340.74 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.4282578			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	23586.25 31488.64	170/167	1257.21	TAM	1257.21
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	23586.25 31488.64	170/168	3600.00	TAM	3600.00
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	23586.25 31488.64	170/169	6650.00	TAM	6650.00
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	23586.25 31488.64	170/170	6650.00	TAM	6650.00
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	23586.25 31488.64	170/171	6650.00	TAM	6650.00
1	F29D04A3A	170/152	35393.56	TAM 35393.56	KARABÜK BELEDİYESİ	-	23586.25 31488.64	170/172	6681.43	TAM	6681.43
2	F29D04A3A	170/165	995.87	TAM 995.87	MALİYE HAZİNESİ	-	-	170/173	1852.10	99587/185210	995.87
3		170/166	856.23	TAM 856.23	MALİYE HAZİNESİ	-	995.87 856.23			85623/185210	856.23

İLİ :KARABÜK İLÇESİ :MERKEZ KÖY/MAH. :KAPULLU BELEDİYESİ :MERKEZ PAFTANO :F29D04A3B					T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO: 7 ADANO : 170	
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O								
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Beyanlar			
		167	0	1257	21	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ				
		168	0	3600	00	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ				
		169	0	6650	00	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ				
		170	0	6650	00	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ				
		171	0	6650	00	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ				
		172	0	6681	43	ARSA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ				
		173	0	1852	10	BHA	99587/185210 85623/185210	170 170	165 166	1 1	1 2	MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ				
		174	0	568	50	BHA	TAM	170	152	65	6338	KARABÜK BELEDİYESİ	DOP TAN OLUŞAN			